

СОГЛАСОВАНО:

_____ 2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор ООО
«Нижневартовские коммунальные
системы»

_____ Боков А.Н.
_____ 2021 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Капитальный ремонт кровли над отстойниками в блоке фильтров №1. ВОС-2

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость _____ 324,918 тыс. руб.
строительных работ _____ 215,517 тыс. руб.
монтажных работ _____ 55,248 тыс. руб.
Средства на оплату труда _____ 71,747 тыс. руб.
Сметная трудоемкость _____ 280,06 чел. час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на _____

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Ремонт кровли над отстойниками БФ № 1.

Подготовительные работы:

1	ФЕРр58-3-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (отлив окна)	100 м	0,142 14,2/100	71,18	70,98	0,2		10	10				
2	ФЕР46-03-011-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 100 см2	100 м	0,395 39,5/100	1008,52	385,56	622,96		398	152	246			

Ремонт кровли.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ФЕРМ38-01-006-07 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/б/пр	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): листовые конструкции массой до 0,5 т (банки, течи, воронки, желоба, лотки и пр.)	т	0,072 12,7*5,66/1000	5399,82	1823,6	3066,27	42,73	389	131	221	3
4	ФССЦ-08.3.05-05-0053 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/б/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,1	11200				1120			
5	ФЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/б/пр	Устройство мелких покрытий (брандамауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,127 (2,83+39,5*0,25)/100	983,18	829,12	21,88	3,51	125	105	3	
6	ФЕРр61-28-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/б/пр	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2	0,395 39,5/100	3935,63	636,48	8,71	1,51	1555	251	3	1
7	ФЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/б/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,395 39,5/100	1612,57	587,78	45,09	21,38	637	232	18	8
8	ФЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/б/пр	Отрутовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,395 39,5/100	117,1	24,47	2,63	0,46	46	10	1	
9	ФЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/б/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,395 39,5/100	862,95	325,89	74,1	11,33	341	129	29	4
10	ФССЦ-12.1.02-04-0142 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/б/пр	Унифлекс: ТКП	м2	99,54	13,67				1361			
Раздел 2. Ремонт кровли над контактной камерой БФ № 1.												
11	ФЕРМ38-01-006-07 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/б/пр	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): листовые конструкции массой до 0,5 т (банки, течи, воронки, желоба, лотки и пр.)	т	0,38 67,2*5,66/1000	5399,82	1823,6	3066,27	42,73	2052	693	1165	16
12	ФССЦ-08.3.05-05-0053 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №87/б/пр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,7 мм	т	0,532	11200				5958			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
13	ФЕР12-01-010-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр</i>	Устройство мелких покрытий (брендмауэр, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,672 <i>67,2/100</i>	983,18	829,12	21,88	3,51	661	557	15	2
14	ФЕР12-01-016-02 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр</i>	Органовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,395 <i>39,5/100</i>	117,1	24,47	2,63	0,46	46	10	1	
15	ФЕР12-01-002-09 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр</i>	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов: в два слоя	100 м2	0,395 <i>39,5/100</i>	341,95	134,98	24,64	3,75	135	53	10	1
16	ФССЦ-12.1.02.04-0142 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр</i>	Унифлекс: ТКП	м2	45,03	13,67				616			
17	ФССЦ-12.1.02.04-0143 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/лр</i>	Унифлекс: ТПП	м2	45,82	16,22				743			
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах												
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.09.2019 № 519/лр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-5, 8-10, 7, 12-17))												
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы к элементам прямых затрат по видам работ (приложение к распоряжению Правительства ХМАО от 15.01.2021г. № 2-рп), "Общепотраслевое строительство" 1 кв. 2021г. ОЗП=28,28; ЭМ=10,53; ЗПМ=28,28; МАТ=7)								173918	70645	18237	1102

Итого прямые затраты по смете в базисных ценах	16193	2333	1712	35
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.09.2019 № 519/пр п.6.7.1 При ремонтно-строительных работах и работах по реконструкции объектов капитального строительства (аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов) ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4-5, 8-10, 7, 12-17))	16378	2498	1732	39
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индексы к элементам прямых затрат по видам работ (приложение к распоряжению Правительства ХМАО от 15.01.2021г. № 2-рп), "Общестроительное строительство" 1 кв. 2021г. ОЗП=28,28; ЗМ=10,53; ЗПМ=28,28; МАТ=7)	173918	70645	18237	11020
Накладные расходы	71239			
В том числе, справочно:				
66% ФОТ (от 23840) (Поз. 3, 11)	15734			
83% ФОТ (от 7126) (Поз. 6)	5915			
87% ФОТ (от 283) (Поз. 1)	246			
110% ФОТ (от 7834) (Поз. 7)	8617			
116% ФОТ (от 4299) (Поз. 2)	4987			
126% ФОТ (от 28365) (Поз. 4-5, 8-10, 12-17)	35740			
Сметная прибыль	25608			
В том числе, справочно:				
50% ФОТ (от 7126) (Поз. 6)	3563			
47% = 55%*0,85 ФОТ (от 7834) (Поз. 7)	3682			
65% ФОТ (от 283) (Поз. 1)	184			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		55% = 65%*0.85 ФОТ (от 28365) (Поз. 4-5, 8-10, 12-17)							15600			
		60% = 70%*0.85 ФОТ (от 4299) (Поз. 2)							2579			
Итого по смете:												
		Итого по разделу 1 Ремонт кровли над отстойниками БФ № 1.							114506			
		Итого по разделу 2 Ремонт кровли над контактной камерой БФ № 1.							156259			
		Итого							270765			
		В том числе:										
		Материалы							85036			
		Машины и механизмы							18237			
		ФОТ							71747			
		Накладные расходы							71239			
		Сметная прибыль							25608			
		НДС 20%							54153			
		ВСЕГО по смете							324918			

Начальник ПТО

Лазарева В.Н.

Ведущий инженер ПТО

Оршанский М.Я.

Ст. инженер СДР ПТО

Пятигорец Т.П.