

Утверждаю:

Генеральный директор

Общества с ограниченной ответственностью
«Нижевартовские коммунальные системы»

А.Н. Боков

« ____ » _____ 2021 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Капитальный ремонт кровли над отстойниками в блоке фильтров №1 ВОС-2

1.	Основание для выполнения работ	Производственная программа на 2021 год
2.	Застройщик, заказчик проекта	ООО "Нижевартовские коммунальные системы" 628609, г. Нижневартовск, ул. М. Жукова, д. 53
3.	Географическое расположение Объекта	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Пермская, 28, водоочистные сооружения №2
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Источник финансирования	Собственные средства
6.	Исходная документация	Ведомость объёма работ (приложение №1)
7.	Подрядная организация	По результатам конкурсной процедуры
8.	Сроки выполнения работ	30 июня 2021 г. – 23 июля 2021 г.
9.	Требования к материалам и оборудованию	Применяемые материалы должны быть новыми. Примыкания кровли выполнить из рулонного наплавляемого битумно-полимерного кровельного материала на стеклотканевой основе: нижний слой с верхним покрытием из плёнки, верхний слой – с крупнозернистой сланцевой посыпкой. Основание под кровельный ковёр выполнить из раствора цементно-песчаного раствора 1:3 марки 100. Огрунтовку основания из раствора произвести праймером битумным эмульсионным ГОСТ 30693-2000. Мелкие покрытия кровли выполнить из оцинкованного листа толщиной не менее 0,7 мм Применяемые материалы должны иметь документы, подтверждающие их качество.
10.	Режим производства работ	В соответствии с режимом работы общества и по согласованию службы эксплуатации объекта
11.	Требования к режиму безопасности и производственной гигиены	При проведении работ руководствоваться требованиями СНиП 12-03-2004 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», Правилами по охране труда при работе на высоте, утверждёнными приказом Минтруда и соцзащиты РФ от 16.11.2020 №782н, «Положением об организации производства работ подрядными организациями» с соблюдением требований охраны труда и обеспечением безопасного производства работ на объектах ООО «Нижевартовские коммунальные системы»
12.	Характеристика объёма выполняемых работ	Работы по ремонту кровли над отстойниками блока фильтров №1 включают в себя ремонт отдельных участков примыканий кровли к стенам фонарей над отделениями смесителя и контактной камеры.

13.	Требования к ведению документации	<p>изводством работ.</p> <p>Скрытые работы производить в присутствии представителя Заказчика, по результатам составляется акт на скрытые работы.</p> <p>Подрядчик ежедневно ведёт общий журнал работ.</p> <p>Сдача объекта в эксплуатацию с предоставлением актов о приемке выполненных и скрытых работ, сертификатов на материалы должна быть произведена до окончания срока действия контракта на выполнение работ.</p> <p>По окончании работ предоставляется исполнительная документация на бумажном носителе в составе, определённом в п.14 данного технического задания.</p>
14.	Перечень исполнительной документации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Титульный лист. 2. Реестр исполнительной документации. 3. Приказ о назначении ответственных лиц подрядной организации. 4. Разрешительные документы подрядной организации 5. Акт технической готовности (визы: начальника ПТО, представителя службы эксплуатации, надзорного лица по приказу). 6. Исполнительная схема ремонтируемого участка кровли. 7. Акты скрытых работ: <ol style="list-style-type: none"> а) устройство цементно-песчаного основания; б) огрунтовка поверхности цементно-песчаного основания; в) устройство нижнего слоя кровли; г) устройство верхнего слоя кровли; 8. Общий журнал работ (прошнурован, пронумерован, дата начала и окончания работ, печать, подпись ответственного лица). 9. Сертификаты и паспорта на используемые материалы. 10. Исполнительная документация на бумажном носителе. 11. Фотоматериалы с указанием вида работ.

Начальник ПТО



В.Н. Лазарева

Приложение №1

Ведомость объемов работ

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Ремонт кровли над отстойниками БФ № 1.				
Подготовительные работы.				
1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (отлив окна)	100 м	0,142	
2	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 100 см ²	100 м	0,395	
Ремонт кровли.				
3	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): листовые конструкции массой до 0,5 т (бачки, течи, воронки, желоба, лотки и пр.)	т	0,072	
4	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м ²	0,127	
5	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м ²	0,395	

	известковым раствором по камню: стен			
7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,395	
8	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,395	
Раздел 2. Ремонт кровли над контактной камерой БФ № 1.				
9	Сборка с помощью лебедок ручных (с установкой и снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): листовые конструкции массой до 0,5 т (бачки, течи, воронки, желоба, лотки и пр.)	т	0,38	
10	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,672	
11	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,395	
12	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	0,395	

Начальник ПТО

Начальник УпоЭ ВОС-2




В.Н. Лазарева

Н.Н. Ольговская