

Утверждаю:

Генеральный директор
Общества с ограниченной ответственностью
«Нижевартовские коммунальные системы»
_____ А.Н. Боков

« ____ » _____ 2021г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Капитальный ремонт кровли над отстойниками
в блоке фильтров №2 ВОС-2

1.	Основание для выполнения работ	Производственная программа на 2021 год
2.	Застройщик, заказчик проекта	ООО "Нижевартовские коммунальные системы" 628609, г. Нижневартовск, ул. М. Жукова, д. 53
3.	Географическое расположение Объекта	Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Пермская, 28, водоочистные сооружения №2
4.	Вид строительства	Капитальный ремонт
5.	Источник финансирования	Собственные средства
6.	Исходная документация	Ведомость объёма работ (приложение №1)
7.	Подрядная организация	По результатам конкурсной процедуры
8.	Сроки выполнения работ	05 июля 2021г. – 20 августа 2021 г.
9.	Требования к материалам и оборудованию	Применяемые материалы должны быть новыми. Примыкания кровли выполнить из рулонного наплавляемого битумно-полимерного кровельного материала на стеклотканевой основе: нижний слой с верхним покрытием из плёнки, верхний слой – с крупнозернистой сланцевой посыпкой. Основание под кровельный ковёр выполнить из раствора цементно-песчаного раствора 1:3 марки 100. Огрунтовку основания из раствора произвести праймером битумным эмульсионным ГОСТ 30693-2000. Мелкие покрытия кровли выполнить из оцинкованного листа толщиной не менее 0,7 мм Применяемые материалы должны иметь документы, подтверждающие их качество.
10.	Режим производства работ	В соответствии с режимом работы общества и по согласованию службы эксплуатации объекта
11.	Требования к режиму безопасности и производственной гигиены	При проведении работ руководствоваться требованиями СНиП 12-03-2004 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования», Правилами по охране труда при работе на высоте, утверждёнными приказом Минтруда и соцзащиты РФ от 16.11.2020 №782н, «Положением об организации производства работ подрядными организациями» с соблюдением требований охраны труда и обеспечением безопасного производства работ на объектах ООО «Нижевартовские коммунальные системы»
12.	Характеристика объёма выполняемых работ	В соответствии с ведомостью объёмов работ

13.	Требования к ведению документации	<p>изводством работ.</p> <p>Скрытые работы производить в присутствии представителя Заказчика, по результатам составляется акт на скрытые работы.</p> <p>Подрядчик ежедневно ведёт общий журнал работ.</p> <p>Сдача объекта в эксплуатацию с предоставлением актов о приемке выполненных и скрытых работ, сертификатов на материалы должна быть произведена до окончания срока действия контракта на выполнение работ.</p> <p>По окончании работ предоставляется исполнительная документация на бумажном носителе в составе, определённом в п. 14 данного технического задания.</p>
14.	Перечень исполнительной документации	<ol style="list-style-type: none"> 1. Титульный лист. 2. Реестр исполнительной документации. 3. Приказ о назначении ответственных лиц подрядной организации. 4. Разрешительные документы подрядной организации 5. Акт технической готовности (визы: начальника ПТО, представителя службы эксплуатации, надзорного лица по приказу). 6. Исполнительная схема ремонтируемого участка кровли. 7. Акты скрытых работ: <ol style="list-style-type: none"> а) устройство цементно-песчаного основания; б) огрунтовка поверхности цементно-песчаного основания; в) устройство нижнего слоя кровли; г) устройство верхнего слоя кровли; 8. Общий журнал работ (прошнурован, пронумерован, дата начала и окончания работ, печать, подпись ответственного лица). 9. Сертификаты и паспорта на используемые материалы. 10. Исполнительная документация на бумажном носителе. 11. Фотоматериалы с указанием вида работ.

Начальник ПТО



В.Н. Лазарева

Приложение №1

Ведомость объемов работ

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1.				
1	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	10,8	
2	Разборка/Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	10,8	
3	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	10,8	
4	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2	10,8	
5	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	10,8	
6	Устройство кровель плоских из наплаваемых материалов: в два слоя	100 м2	10,8	
7	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. (отлив окна)	100 м	0,395	
8	Пробивка в кирпичных стенах борозд площадью сечения: до 100 см2	100 м	0,395	

	снятием их в процессе работы) или вручную (мелких деталей): листовые конструкции массой до 0,5 т (бачки, течи, воронки, желоба, лотки и пр.)			
10	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2	0,099	
11	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2	0,395	
12	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,395	
13	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,395	
14	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,395	
Устройство примыканий дефлекторов				
15	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,04	
16	Унифлекс: ТКП	м2	10,08	
Прочие работы.				
17	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	40,716	
18	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: I класс груза до 10 км	1 т груза	40,716	

Начальник ПТО



В.Н. Лазарева

Начальник УпоЭ ВОС-2



Н.Н. Ольговская